

SONAE CAPITAL, SGPS, SA
Sociedade Aberta
Sede Social: Lugar do Espido, Via Norte, Maia
Capital Social: € 250.000.000,00
Matriculada na Conservatória do Registo Comercial da Maia
sob o nº único de matrícula e de identificação fiscal 508 276 756

COMUNICADO DE FACTO RELEVANTE

A Sonae Capital, SGPS, S.A. (Sonae Capital) informa que, através da sua participada Bloco Q, Sociedade Imobiliária, S.A., chegou a acordo com o Fundo de Investimento Imobiliário Aberto Imofomento, relativamente aos termos e condições para proceder à alienação, pelo valor de 20,650 milhões de euros, do activo imobiliário no qual opera a unidade hoteleira Aqualuz - Suite Hotel Apartamentos.

Esta operação enquadra-se na estratégia da Sonae Capital de venda de activos não core, cuja finalidade é potenciar o crescimento do seu portefólio e manter uma estrutura de capital adequada à tipologia de negócios e activos detidos pelo Grupo.

Mais se informa que o impacto estimado nos capitais próprios do Grupo Sonae Capital, com a venda deste activo imobiliário, se situa em aproximadamente, -1,9 milhões de euros. Relativamente à escritura de compra e venda, esta será efectuada previsivelmente durante o ano de 2020.

Maia, 2 de Novembro de 2020

A Representante para as relações com o Mercado de Capitais,

Sede
Lugar do Espido, Via Norte
Apartado 3053 | 4471-907 Maia
Portugal

Para mais informações, por favor contactar o Departamento de Relação com Investidores da Sonae Capital:
Nuno Parreiro
E. ir@sonaecapital.pt
T. 22 010 79 11

www.sonaecapital.pt